

2024-12-14

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: NTN 2024-00303

Dnr: KFKS 2024-00077

Tilläggsinvestering HP Tattbybron

Projektnummer: 90000253

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden beslutar följande:

Natur- och trafiknämnden godkänner planering och noterar projektbudget för utökad investering av HP Tattbybron.

Sammanfattning av ärendet

Tattbybron i Saltsjöbaden är en vägbro med nedsatt funktion. På grund av skadebilden tillåts idag endast gång- cykel- och mopedtrafik på bron. Tattbybron är viktig både ur kulturhistoriskt perspektiv samt för tillgänglighet och rekreation för de som rör sig kring Neglingeviden.

Projektet syftar till att detaljprojektera ersättning av den befintliga bron med en ny brokonstruktion samt att tillgängliggöra området kring det östra landfästet med en ny park.

För att gå vidare med upphandling av detaljprojektör begär projektet 5,5 miljoner kronor i medel.

Ärendet

Tattbybron är en vägbro i Saltsjöbaden som sammanbinder Tattby och Rösunda, se Figur 1. Den ursprungliga bron uppfördes i början av 1900-talet och det var då en träbro. Under 60-talet renoverades pålverket och överbyggnaden ersattes med en betongkonstruktion. Betongöverbyggnaden dimensionerades för trafiklaster men på grund av brons tekniska skick förbjöds fordonstrafik 1987. Redan under slutet av 60-talet begränsades den tillåtna fordonsvikten på grund av tillkommande sättningar. Då bron har nedsatt funktion trafikeras den idag endast med gång- cykel- och mopedtrafik.



Figur 1: Flygfoto över Tattbybron, 2018.

Under 2024 har konsultfirman Ramböll projekterat en systemhandling för en ny bro på platsen. Systemhandlingen innehåller även ett förslag på parkutformning för att tillgängliggöra området kring det östra landfästet och vara förenlig med gällande detaljplan. Den nya bron anpassas för gång- och cykeltrafik.

I projekt 90000253 "HP Tattbybron" har omfattande förstärkningsåtgärder av brons pålverk utförts för att reducera risken för ras. Kostnaden för systemhandlingen ryms inom tidigare beviljade medel för projekt "HP Tattbybron". Resultatet från systemhandlingen planeras att presenteras i en informationstjänsteskrivelse.

Enheten offentlig utemiljö söker medel om 5,5 miljoner kronor för att komma vidare med upphandling av detaljprojektering för en ny bro och parkområde. Byggprojektledare från Anläggningsenheten har bistått enheten offentlig utemiljö och drivit arbetet med systemhandlingen. Byggprojektledaren avses även fortsätta leda arbetet under detaljprojekteringen.

Bron bidrar till färre bilresor och är ett populärt gångstråk i området. Saltsjöbaden är av stort kulturhistoriskt värde och den befintliga bron utgör en arkitektonisk helhet tillsammans med stigport och Uppenbarelsekyrkan vid västra landfästet. En ny bro är prioriterad för att behålla kopplingen över Neglingeviden.

1 Tabell över tidigare beslutad budget för projekt 90000253 HP Tattbybron

Beslut	Datum	Nämnd/delegat	Kommentar
KF-2013-11-11 MoB 2014-2016	2013-11-11	KF	16 miljoner kronor

2 Tabell över tillkommande medel, miljoner kronor.

Mnkr	Tidigare beslutad projektbudget			Förslag nytt beslut			Ny projektbudget		
Projekt	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto
HP Tattbybron	0,0	-16,0	-16,0	0,0	-5,5	-5,5	0,0	-21,5	-21,5
Summa	0,0	-16,0	-16,0	0,0	-5,5	-5,5	0,0	-21,5	-21,5

3 Tabell över förslag nytt beslut, fördelning per år, miljoner kronor.

Projekt	2025			2026			2027			Årsprgnos 2028=>			Totalt 2025-2028=>		
	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto
HP Tattbybron	0,0	-5,0	-5,0	0,0	-0,5	-0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-5,5	-5,5
Summa	0,0	-5,0	-5,0	0,0	-0,5	-0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-5,5	-5,5

4 Tabell över tillkommande årliga kapital- och driftkostnader, miljoner kronor

Projekt	Tillkommande		Tillkommande		Aktiveringsdatum (ÅÅÅÅMM)
	årlig kapitalkostnad	Total årlig kapitalkostnad	årlig driftkostnad	Total årlig driftkostnad	
HP Tattbybron	-0,2	-0,8	0,0	0,0	2028-01-01
Summa	-0,2	-0,8	0,0	0,0	

Ekonomiska konsekvenser

Tilläggsinvestering HP Tattbybron på 5,5 miljoner kronor

Kapitaltjänstkostnader år ett: 0,2 miljoner kronor

Avskrivningstid: 100 år = 0,1 miljoner kronor per år

Ränta år ett: 2,5 procent = 0,1 miljoner kronor

Inga tillkommande driftskostnader

I systemhandlingen utfördes en livscykelkostnadsanalys (LCC) i syfte att få ett helhetsperspektiv av kostnader förknippade med den föreslagna brolösningen. Den tekniska lösning som föreslås utvecklas i detaljprojekteringen är den som är mest kostnadseffektiv över tid.

Kostnaden för detaljprojekteringen har estimerats enligt Tabell 1.

Efter framtagandet av systemhandling återstår 1,4 miljoner kronor i projekt ”HP Tattbybron”. Dessa pengar avses att användas för detaljprojektering. För att handla upp en detaljprojektör begär projektet 5,5 miljoner kronor i medel. Det är differensen mellan estimerad kostnad för detaljprojektering enligt Tabell 1 (6,9 miljoner kronor) och återstående belopp (1,4 miljoner kronor) i projekt ”HP Tattbybron”.

Tabell 1: Kalkyl för kostnader för detaljprojektering av Tattbybron. Kostnad i kronor.

Resurs	Kostnad	Kommentar
Byggprojektledare	100 000 kr	Hantering projektering och dialog utanför projekteringsgruppen.
Projekteringsledare	300 000 kr	Hantering projektering.
Landskapsarkitekt	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Belysningsingenjör	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Dagvatteningenjör	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Ledningssamordnare	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Trafikingenjör	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Miljö	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Geotekniker	100 000 kr	48 h möte, 20 h granskning och 32 h hantering projektering.
Konstruktionsansvarig	200 000 kr	48 h möte, 30 h granskning och 122 h hantering projektering.
Kalkylator	100 000 kr	Framtagning kalkyl K4.
AMA-granskning	100 000 kr	Granskning av MF och projektering.
Övrigt	500 000 kr	Ombud, systemhantering, Beställare (Johan R)
Konsult detaljprojektering av ny bro och parkmiljö	4 200 000 kr	Projekteringsestimater från systemhandlingsprojektör + 20 %
Miljö	200 000 kr	Tillkommande utredning
Geoteknik	300 000 kr	Tillkommande utredning
Övrigt	200 000 kr	Tillkommande utredning
Summa:	6 900 000 kr	

Under detaljprojekteringen kommer kostnaden för en ny bro att kalkyleras. Kostnaden för en ny bro är svår att uppskatta. Som närmvärden kan nämnas två aktuella broprojekt i Nacka kommun, Finntorpsbron och Sickla bro. Dessa projekt har budgeterats till 65 respektive 110 miljoner kronor. Tattbybron spänner över vatten och har andra förutsättningar för grundläggningen än de pågående broprojekten. Det är därför missvisande att göra en direkt jämförelse mellan kostnader av de olika brotyperna och entreprenaderna.

Rivning av den befintliga bron kan påbörjas tidigast år 2026. Även om produktionen utförs effektivt med exempelvis prefabricerade brosektioner är det rimligt att anta att kostnaden för en ny bro kommer att spridas över två år, 2026 och 2027.

Risikanalys vid uteblivet projekt eller försenat projekt

Tattbybron har varit en förvaltningsutmaning i många år. På grund av ett båtklubbsarrende har ersättning av bron behövts skjutas på framtiden. Arrendet är uppsagt och löper ut våren 2026. Båtklubbens bryggor och Tattbybron delar grundläggning och Nacka kommun har fortlöpande utfört akut avhjälpande underhåll för att minska risken för ras. Bron är i stort behov av att ersättas och detaljprojektering är ett nödvändigt steg för att möjliggöra ett brobyte.

Alternativa lösningar för projektet

Att stänga av Tattbybron för trafik alternativt riva den bedöms vara en oframkomlig väg. Den ursprungliga bron uppfördes samtidigt med grundandet av Saltsjöbaden. Bron är en del av den arkitektoniska helheten med Uppenbarelsekyrkan och har med åren blivit en självklar förbindelse över Neglingeviden.

Om bron stängs av medför det en omväg på minst 4 km för gående och cyklister. Detta riskerar att påverka fordonstrafiken i området, exempelvis till och från närliggande skolverksamhet öster om bron.

Påverkan på annan nämnd

Projektet har ingen påverkan på annan nämnd.

Konsekvenser för barn

Genom att ersätta den uttjänta konstruktionen med en ny bro kommer det att bidra till att bibehålla attraktiva livsmiljöer i Nacka kommun. Detta gäller även tillgängliggörandet av marken kring östra landfästet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 2024-12-14

Per Strandberg
Enhetschef
Enheten offentlig utemiljö

Johan Ramstedt
Förvaltare byggnadsverk
Enheten offentlig utemiljö

Micaela Björklund
Controller
Controllerenheten